ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMAR

Tel.: +40235/310999,+40235/313946; Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Nr. 134177/20.11.2025

REFERAT APROBARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Vaslui, scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea parțială a imobilului „Punct Termic - 13 Decembrie I", situat în strada Vasile Lupu, între bl. 444 și 407, municipiul Vaslui, județul Vaslui

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al municipiului Vaslui are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, având atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Imobilul *Punct Termic- 13 Decembrie I*, situat în strada Vasile Lupu, între bl. 444 și 407, este înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Vaslui, conform H.G 1361/2001, poziția 258.

Construcția a fost edificată în anul 1982, având destinația furnizare agent termic. Ca urmare a sistării furnizării agentului termic în sistem centralizat pe raza municipiului Vaslui, aceasta a devenit nefuncțională, și nu mai îndeplinește condițiile minime de siguranță, fiind în stare avansată de degradare, fapt confirmat în raportul de expertiză nr. 6-158/Z/25, înregistrat la Primăria municipiului Vaslui cu nr.86383/16.06.2025 prin care se recomandă desființarea clădirii, deoarece costurile pentru reabilitarea și modernizarea clădirii sunt comparabile cu cele necesare realizării unei clădiri noi.

Luând în considerare faptul că în imediata vecinătate a centralei, lipit de corpul clădirii, se află un post de transformare electric aflat în exploatarea S.C Delgaz Grid S.A, care face imposibilă demolarea totală a construcției din motive de siguranță și acces la echipamentele electrice, propun demolarea parțială a imobilului identificat cadastral cu NC 88071, cu menținerea segmentului aferent postului de transformare.

În temeiul art.136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Vaslui, scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea parțială a imobilului „Punct Termic - 13 Decembrie I", situat în strada Vasile Lupu, între bl. 444 și 407, municipiul Vaslui, județul Vaslui și dispun compartimentului Patrimoniu, întocmirea raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre, pentru a fi supuse spre dezbatere și avizare, comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui.

PRIMAR,
Ing. Lucian Branișteă

Int./red.
Cons. Asistent Lăzărescu Florela