ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMAR

VASLUI #inimaESTI Capitala Tineretului din România 2025

ISO 9001

ISO 37001

Tel.: +40235/310999,+40235/313946; Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Nr. 106123/22.08.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind eliberarea documentelor necesare notării posesiei în cartea funciară a imobilelor-terenuri intravilane în suprafață de până la 500 mp real măsurată situate pe raza municipiului Vaslui deținute fără acte de proprietate

În vederea reglementării situației juridice a imobilelor-terenuri intravilane în suprafață de până la 500 pm deținute fără acte de proprietate pe raza administrativ teritorială a municipiului Vaslui precum și pentru aplicarea prevederilor art. 41, alin. (3) respectiv ale art. 41, alin. (8), lit. a) și alin. 8^1) din Legea nr. 7 / 1996, cu modificările și completările ulterioare precum și a prevederilor art. 119, alin. (1) din Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția Primarului Municipiului Vaslui nr. 344 / 17.07.2025 a fost desemnată o Comisie din cadrul Primăriei pentru a elabora un Regulament privind eliberarea documentelor necesare notării posesiei în cartea funciară a imobilelor-terenuri intravilane în suprafață de până la 500 mp real măsurată situate pe raza municipiului Vaslui deținute fără acte de proprietate.

Ca urmare a lucrărilor desfășurate de Comisia de întocmire a Regulamentului a fost elaborat un proiect de Regulament privind eliberarea documentelor necesare notării posesiei în cartea funciară a imobilelor-terenuri intravilane în suprafață de până la 500 mp real măsurată, situate pe raza municipiului Vaslui deținute fără acte de proprietate.

Conform anunțului nr.104331 din data de 14.08.2025 regulamentul menționat anterior a fost adus la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Vaslui, începând cu data de 14.08.2025.

Dată fiind necesitatea ca cetățenii de pe raza Municipiului Vaslui care posedă terenuri intravilane în suprafață de până în 500 mp - în cele mai multe din situații fiind vorba de suprafețe aferente curții - să intre în legalitate cu terenul deținut, prin notarea în cartea funciară a posesiei, precum și pentru a veni în sprijinul acestora astfel încât să nu mai fie necesară parcurgerea procedurii în fața instanței pentru recunoașterea dreptului de proprietate dobândit prin uzucapiune, în temeiul art.136 din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind eliberarea documentelor necesare notării posesiei în cartea funciară a imobilelor-terenuri intravilane în suprafață de până la 500 mp real măsurată situate pe raza municipiului Vaslui deținute fără acte de proprietate și dispun compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, întocmirea raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre pentru a fi supuse spre dezbatere și avizare, comisiilor pe domenii de specialitate și plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui.

PRIMAR,
Ing. Lucian Branișteanu

Înt/red.
Cons. juridic Prisciu Vlad-Nicu