25-79800-PVS Prim. Mun. Vaslui 23.05.2025



OBIECTIV: SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

Beneficiar: MUNICIPIUL VASLUI

Proiectant: SC PROEXROM SRL

Executant: _____

PROEXROM

Proiect: _____ nr: 11242/02.08.2021

Plansa: _____ nr: ___

Faza: S.F.

Anexa Nr. 7

## DG - DEVIZ GENERAL
## al obiectivului de investitii

## SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

20.05.2025

Conform H.G. nr. 907 din 2016

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
|---|---|---|---|---|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | **CAPITOL 1** | | | |
| | **Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului** | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **CAPITOL 2** | | | |
| | **Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii** | | | |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **CAPITOL 3** | | | |
| | **Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica** | | | |
| 3.1 | Studii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 2.000,00 | 380,00 | 2.380,00 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 80.000,00 | 15.200,00 | 95.200,00 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 12.500,00 | 2.375,00 | 14.875,00 |
| 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 5.700,00 | 1.083,00 | 6.783,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic si detalii de executie | 60.800,00 | 11.552,00 | 72.352,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanta | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**DEVIZUL GENERAL: SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 3.8 | Asistenta tehnica | 45.300,00 | 6.707,00 | 52.007,00 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 10.300,00 | 1.957,00 | 12.257,00 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de executie a lucrarilor | 9.800,00 | 1.862,00 | 11.662,00 |
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii | 500,00 | 95,00 | 595,00 |
| 3.8.2 | Dirigentie de santier | 25.000,00 | 4.750,00 | 29.750,00 |
| 3.8.3 | Coordonator in materie de securitate si sanatate conf. HG 300/2006 | 10.000,00 | 0,00 | 10.000,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **127.300,00** | **22.287,00** | **149.587,00** |
| | **CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza** | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 2.939.439,93 | 558.493,59 | 3.497.933,52 |
| 4.1.1 | [S1.1] LUCRARI DE CONSOLIDARE - SCENARIUL 1 | 2.939.439,93 | 558.493,59 | 3.497.933,52 |
| 4.1.1.1 | [S1.1.1] ZID DE SPRIJIN PE PILOTI | 1.908.114,61 | 362.541,78 | 2.270.656,39 |
| 4.1.1.2 | [S1.1.2] SISTEM DE DRENAJ DE ADANCIME | 609.552,86 | 115.815,04 | 725.367,90 |
| 4.1.1.3 | [S1.1.3] SISTEMATIZARE VERSANT - PRELUARE APE DIN PRECIPITATII | 104.752,26 | 19.902,93 | 124.655,19 |
| 4.1.1.4 | [S1.1.4] MONITORIZARE GEOTEHNICA | 131.944,10 | 25.069,38 | 157.013,48 |
| 4.1.1.5 | [S1.1.5] VEGETALIZARE | 137.240,85 | 26.075,76 | 163.316,61 |
| 4.1.1.6 | [S1.1.6] DRUM DE ACCES | 47.835,25 | 9.088,70 | 56.923,95 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotari | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **2.939.439,93** | **558.493,59** | **3.497.933,52** |
| | **CAPITOL 5 Alte cheltuieli** | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 16.500,00 | 3.135,00 | 19.635,00 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 1.500,00 | 285,00 | 1.785,00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 6.237,00 | 0,00 | 6.237,00 |
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 5.197,00 | 0,00 | 5.197,00 |
| 5.2.3 | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 1.040,00 | 0,00 | 1.040,00 |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute | 51.968,00 | 9.873,92 | 61.841,92 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **74.705,00** | **13.008,92** | **87.713,92** |
| | **CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste** | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret** | | | |

**DEVIZUL GENERAL: SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget - 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1) | 308.173,99 | 0,00 | 308.173,99 |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (5%) | 154.087,00 | 0,00 | 154.087,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 7** | **462.260,99** | **0,00** | **462.260,99** |
| **TOTAL GENERAL** | | **3.603.705,92** | **593.789,51** | **4.197.495,43** |
| **din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | | **2.954.439,93** | **561.343,59** | **3.515.783,52** |

1 euro = 5,08 lei , curs la data de 20.05.2025

Proiectant,

S.C. PROEXROM S.R.L. IASI

OBIECTIV: SCENARIUL 2 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB
Beneficiar: MUNICIPIUL VASLUI
Proiectant: SC PROEXROM SRL
Executant: _____

PROEXROM

Proiect: _____ nr: 11242/02.08.2021
Plansa: _____ nr: ___
Faza: S.F.

Anexa Nr. 7

# DG - DEVIZ GENERAL
## al obiectivului de investitii

## SCENARIUL 2 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

20.05.2025

Conform H.G. nr. 907 din 2016

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
|---|---|---|---|---|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | **CAPITOL 1** | | | |
| | **Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului** | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **CAPITOL 2** | | | |
| | **Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii** | | | |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **CAPITOL 3** | | | |
| | **Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica** | | | |
| 3.1 | Studii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 2.000,00 | 380,00 | 2.380,00 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 80.000,00 | 15.200,00 | 95.200,00 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 12.500,00 | 2.375,00 | 14.875,00 |
| 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 5.700,00 | 1.083,00 | 6.783,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic si detalii de executie | 60.800,00 | 11.552,00 | 72.352,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanta | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**DEVIZUL GENERAL: SCENARIUL 2 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 3.8 | Asistenta tehnica | 45.300,00 | 6.707,00 | 52.007,00 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 10.300,00 | 1.957,00 | 12.257,00 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de executie a lucrarilor | 9.800,00 | 1.862,00 | 11.662,00 |
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii | 500,00 | 95,00 | 595,00 |
| 3.8.2 | Dirigentie de santier | 25.000,00 | 4.750,00 | 29.750,00 |
| 3.8.3 | Coordonator in materie de securitate si sanatate conf. HG 300/2006 | 10.000,00 | 0,00 | 10.000,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **127.300,00** | **22.287,00** | **149.587,00** |
| | **CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza** | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 4.413.796,46 | 838.621,32 | 5.252.417,78 |
| 4.1.1 | [S2.1] LUCRARI DE CONSOLIDARE - SCENARIUL 2 | 4.413.796,46 | 838.621,32 | 5.252.417,78 |
| 4.1.1.1 | [S2.1.1] STRUCTURA DE SPRIJIN DIN PAMANT ARMAT | 3.632.822,23 | 690.236,22 | 4.323.058,45 |
| 4.1.1.2 | [S2.1.2] SISTEM DE DRENAJ DE ADANCIME | 609.761,75 | 115.854,73 | 725.616,48 |
| 4.1.1.3 | [S2.1.3] SISTEMATIZARE VERSANT - PRELUARE APE DIN PRECIPITATII | 51.128,31 | 9.714,38 | 60.842,69 |
| 4.1.1.4 | [S2.1.4] MONITORIZARE GEOTEHNICA | 37.377,04 | 7.101,64 | 44.478,68 |
| 4.1.1.5 | [S2.1.5] VEGETALIZARE | 17.283,65 | 3.283,89 | 20.567,54 |
| 4.1.1.6 | [S2.1.6] DRUM DE ACCES | 65.423,48 | 12.430,46 | 77.853,94 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotari | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **4.413.796,46** | **838.621,32** | **5.252.417,78** |
| | **CAPITOL 5 Alte cheltuieli** | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 16.500,00 | 3.135,00 | 19.635,00 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 1.500,00 | 285,00 | 1.785,00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 15.177,00 | 0,00 | 15.177,00 |
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 12.647,00 | 0,00 | 12.647,00 |
| 5.2.3 | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 2.530,00 | 0,00 | 2.530,00 |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute | 126.470,00 | 24.029,30 | 150.499,30 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **158.147,00** | **27.164,30** | **185.311,30** |
| | **CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste** | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret** | | | |

**DEVIZUL GENERAL: SCENARIUL 2 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget - 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1) | 455.609,65 | 0,00 | 455.609,65 |
| | **TOTAL CAPITOL 7** | **455.609,65** | **0,00** | **455.609,65** |
| | **CAPITOL 8** | | | |
| | **Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (5%)** | | | |
| | **TOTAL CAPITOL 8** | **227.804,82** | **0,00** | **227.804,82** |
| **TOTAL GENERAL** | | **5.382.657,93** | **888.072,62** | **6.270.730,55** |
| **din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | | **4.428.796,46** | **841.471,32** | **5.270.267,78** |

1 euro = 5,08 lei , curs la data de 20.05.2025

Proiectant,

S.C. PROEXROM S.R.L. IASI