R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Avizat,
conf. art.243, alin.1,lit."a" din
OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL,
Jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea Planului urbanistic de detaliu - P.U.D. pentru "CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE P+2E SI DEMOLARE CONSTRUCTIE ANEXA C1", beneficiar SC LOTURI SERVICE SRL"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- Referatul cu nr. 114272 din 18.09.2025 al Primarului Municipiului Vaslui;
- Raportul de specialitate cu nr. 114279 din 18.09.2025 al Direcției de Amenajare a Teritoriului și Urbanism - Serviciul Urbanism, Autorizări Comerciale, Disciplină în Construcții, prin care se propune aprobarea Planului urbanistic de detaliu - P.U.D. pentru "CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE P+2E SI DEMOLARE CONSTRUCTIE ANEXA C1", împreună cu documentația aferentă;
- Avizul de oportunitate nr. 03 din 28.07.2023 si Avizul Arhitectului Șef nr. 02 din 25.03.2025 care au avut la baza documentației specifică și toate avizele organismelor teritoriale interesate,
- Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali,
-Prevederile legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificările si completările ulterioare;
-Raportul nefavorabil rezultat in urma transparentei decizionale cu nr. 81714/29.05.2025

În temeiul art. 129, alin (2) lit c , alin.(6), lit. c, art. 136, alin.(1) și art.196, alin.(1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă / Nu se aproba Planul urbanistic de detaliu - P.U.D. pentru "CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE P+2E SI DEMOLARE CONSTRUCTIE ANEXA C1", beneficiar SC LOTURI SERVICE SRL", în vederea aplicării reglementărilor stabilite prin PUG pentru construirea unui imobil cu destinația de locuințe colective mici în acord cu vecinătățile,

conform **Anexei 2** - Plan Reglementari urbanistice (planșa U 2) și **Anexei 3** - Plan de situație - propunere (planșa U 5).

(2) Reglementările urbanistice propuse aferente prezentului P.U.D. pentru "CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE P+2E SI DEMOLARE CONSTRUCTIE ANEXA C1", beneficiar SC LOTURI SERVICE SRL" sunt prezentate in **Anexa 1** - Memoriu justrificativ.

(3) Raportul nefavorabil rezultat in urma perioadei de transparenta decizionala - **Anexa 4** la hotarare

Art.2. - Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de cinci (5) ani de la aprobare sau pana la intrarea in vigoare a noului Plan Urbanistic General.

Art.3. - Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

Art.4. - Hotărârea intră în vigoare conform art.198 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ.

Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Direcției de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;
- Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vaslui;
- Beneficiarului: SC LOTURI SERVICE SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

Vaslui - __ / __ / ____