



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 139

privind dezmembrarea unui imobil-teren, ce aparține domeniului privat al Municipiului Vaslui, situat în str. Metalurgiei, nr.6

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ adresa nr.5/26.08.2020 a S.C. Mobilserco S.R.L. Vaslui, înregistrată la Primăria municipiului Vaslui cu nr.59227/26.08.2020;
- ✓ referatul de aprobare nr.82723/17.11.2020 al Primarului Municipiului Vaslui;
- ✓ raportul de specialitate nr.82781/17.11.2020 al Biroului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- ✓ prevederile art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996, a Cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare prevederile art.879 alin(2) și 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui, nr.104/25.07.2019 privind aprobarea dezmembrării unui teren în suprafață de 12.046 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Vaslui, situat în str.Metalurgiei, nr.6;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui, nr.142/26.09.2019 privind constituirea dreptului de suprafață asupra unui imobil (teren) aparținând domeniului privat al municipiului Vaslui, situat în str.Metalurgiei, nr.6, în favoarea S.C. Mobilserco S.R.L. Vaslui;

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. "c", ale art.196 alin.1 lit "a" și în temeiul art. 139 alin. 3 lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în municipiul Vaslui, strada Metalurgiei, nr.6, proprietate privată a municipiului Vaslui, înscris în Cartea Funciară nr.82941 Vaslui, cu numărul cadastral 82941, având o suprafață totală de 3302 mp, conform referatului de admitere emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui, ce se constituie anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- lotul 1 având NC 83585, în suprafață de 361 mp având categoria de folosință curți construcții;

- lotul 2 având NC 83586, în suprafață de 1278 mp având categoria de folosință curți construcții;
- lotul 3 având NC 83587, în suprafață de 1059 mp având categoria de folosință curți construcții;
- lotul 4 având NC 83588 în suprafață de 604 mp având categoria de folosință curți construcții.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Vaslui să semneze actul notarial de dezmembrare.

Art.3. Cheltuielile de publicitate imobiliară, precum și cele ocazionate de întocmirea actului autentic de dezmembrare vor fi suportate de S.C. Mobilserco S.R.L. Vaslui.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru- Agricultură și Biroului Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.5. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Cadastru -Agricultură;
- Biroului Patrimoniu
- S.C. Mobilserco S.R.L. Vaslui.

Vaslui – 17.12.2020

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Dragomir Valentin Mircea**



**Contrasemnează,
Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui
Adresa: Localitate: Vaslui, Str. Eternității nr 1

Nr.	78049
Ziua	16
Luna	11
Anul	2020

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL VASLUI
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **78049** din data **16-11-2020**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Vaslui, Str METALURGIEI, Nr. 6, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având numărul cadastral 82941 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **83585** situat în Loc. Vaslui, Str METALURGIEI, Nr. 6, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața măsurată 361 mp;
- 2) **83586** situat în Loc. Vaslui, Str METALURGIEI, Nr. 6, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața măsurată 1278 mp;
- 3) **83587** situat în Loc. Vaslui, Str METALURGIEI, Nr. 6, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața măsurată 1059 mp;
- 4) **83588** situat în Loc. Vaslui, Str METALURGIEI, Nr. 6, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața măsurată 604 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 24-11-2020.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

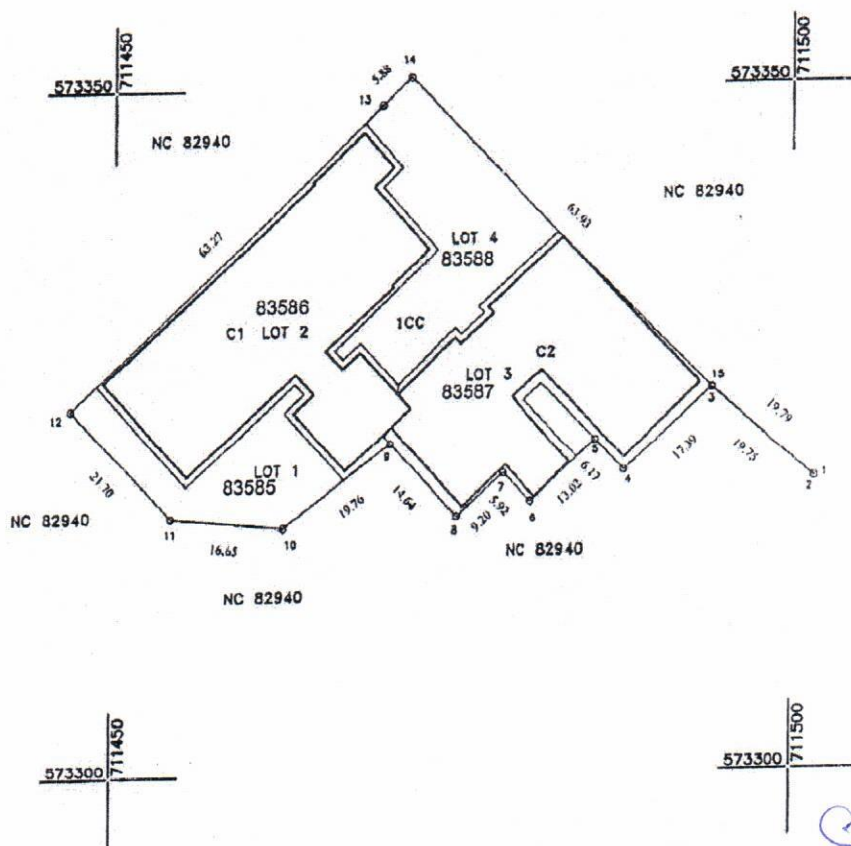
Inspector
MIHAELA PLETOIANU

Mihaela
Pletoianu

Semnat digital de
Mihaela Pletoianu
Data: 2020.11.24
09:59:35 +02'00'



Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil			
Scara 1:500			
Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului	
82941	3302	Intavilan Vaslui, Str. Metalurgie, Nr. 6, Jud. Vaslui	
Cartea funciara nr:	82941	UAT	Vaslui



Dreptul de acces si servitute de trecere neexclusiva, gratuit pe imobilul cu numarul cadastral 82940, proprietate Municipi Vaslui

Tabul de miscare parcelara pentru descriptie

Nr. cadastral	Situatia actuala (inainte de descriptie)			Situatia viitoare (dupa descriptie)			
	Suprafata (mp)	Categoria de foloarea	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de foloarea	Descrierea imobilului
82941	3302	CC		83585	361	CC	Lot 1
				83586	1278	CC	Lot 2
				83587	1059	CC	Lot 3
				83588	604	CC	Lot 4
Total	3302			Total	3302		

Executant, S.C. TOPOGEOTEHNICA

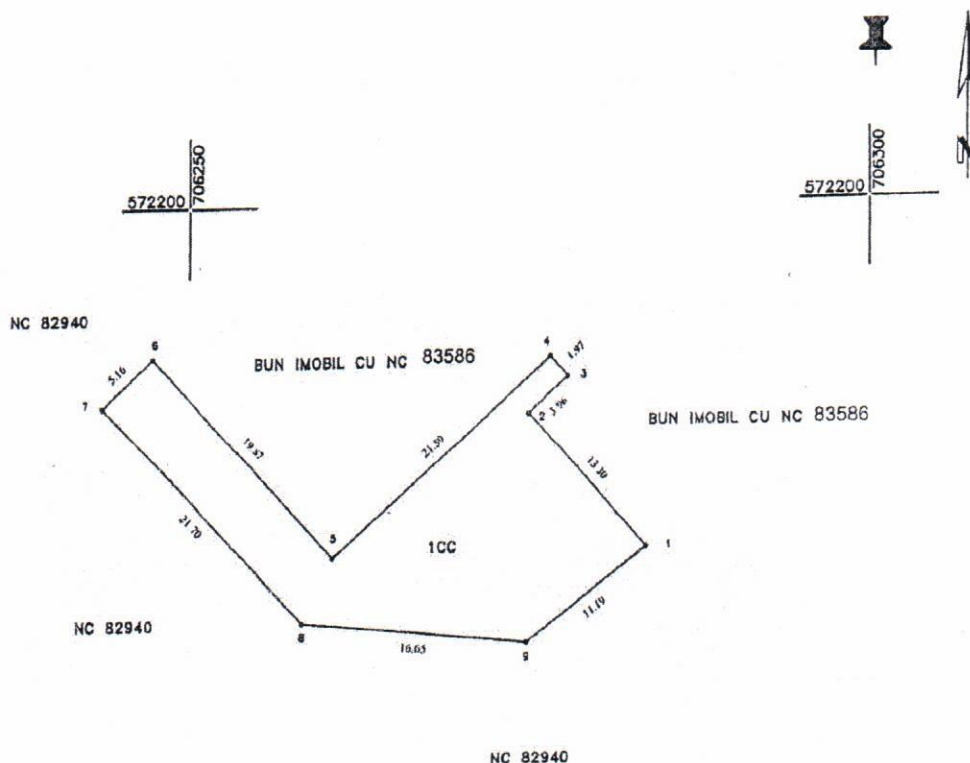
Semnat digital de
FRANCISCU CRISTINEL
Data: 2020.11.16 11:29:42

Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI

Mihaela
Pletoianu
Semnat digital de
Mihaela Pletoianu
Data: 2020.11.24
09:53:39 +02'00'

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
83585	361	Intavilan Vaslui, Str. Metalurgic Nr. 6, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	VASLUI



Deptul de acces si servitute de trecere neexclusiva, gratuit pe imobilul cu numarul cadastral 82940, proprietate Municipiul Vaslui

A. Date referitoare la teren

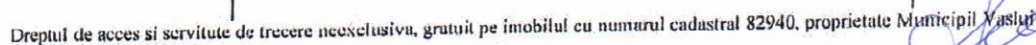
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	361	Teren intravilan
Total		361	

B. Date referitoare la constructii

Cod consir.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
Total			

CHIPER Semnat digital de CHIPER FRANCIS CRISTINEL FRANCIS CRISTINEL SC. IONITA CALIN Confirm executarea masuratorilor, referent la corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si a planului cadastral Semnatura si parafa Data: 2020.11.16	Suprafata masurata = 361 mp Suprafata din act = mp Inspector Mihaela Pletoianu Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
---	---

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(m ²):	Adresa imobilului
83586	1278	Intavilan Vaslui, Str. Metalurgiei Nr. 6, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:		UAT VASLUI



Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentioni Teren intravilan
1	CC	1278	
Total		1278	

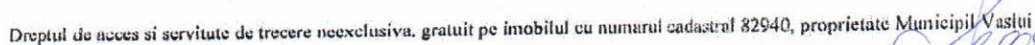
Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
C1	1112		C1E - Sd=1112
Total			

CHIPER Serviciu digital de CHIP ER
FRANCIS CRISTINEI FRANCIS CRISTINEI
DECLINAM SC "DINOGEOTHEMICS SRL"
CRISTINEI Declinam SC "DINOGEOTHEMICS SRL"
 Conținut necuară măsurătorilor, la teren.
 corectitudinea întocmirii documentatiei
IONITA si corecșionarea dăscălu
CRISTINEI semnat de Ionita Calin
 Data: 2020.11.16
 11:51:44 -07'00"

Mihaela
Pletoianu

Semnatura si parafa
 Data _____
 Stampila BCPI

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(m ²):	Adresa imobilului
83587	1039	Intavilan Vaslui, Str. Metalurgic Nr. 6, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:		UAT VASLUI



Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	1059	Teren intravilan
Total		1059	

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
C1	862		CIE - Sd=1398 (FOST C11)
Total			

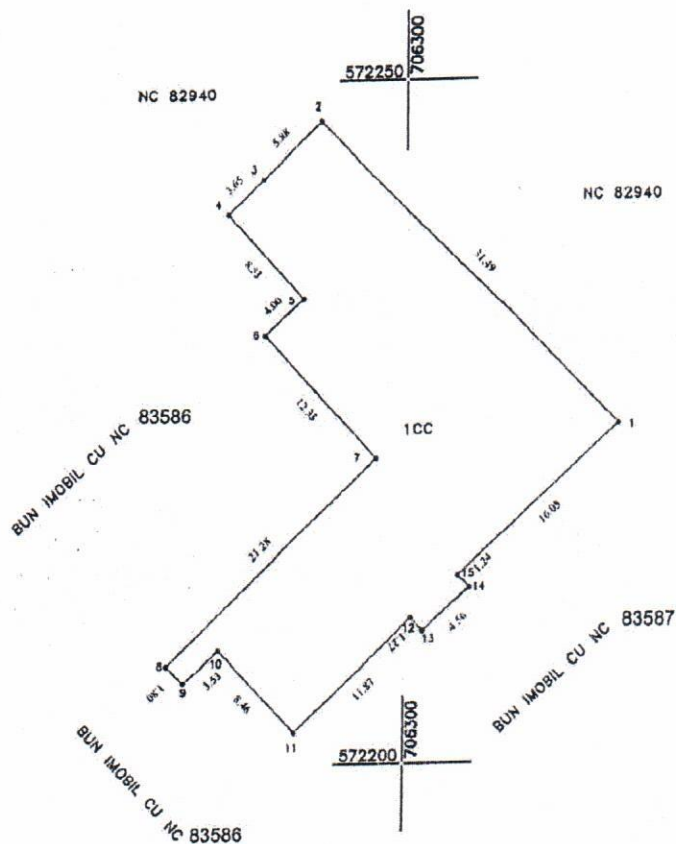
CHIPER
FRANCIS
Semină digital de
chip francisc
CRISTIN
Semină digital de
chip francisc
CRISTIN
Semină digital de
chip francisc
CRISTIN

Mihaela
Pletoianu

Semnata digital de
Mihaela Pletolanu
Data: 2020.11.24
09:58:37 +02'00'

Semnatura si parafa
Data.....
Stampila BCPI

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mpr):	Adresa imobilului
83588	604	Intavilun Vaslui, Str. Metalurgici Nr. 6, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:		UAT VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni Teren intravilan
1	CC	604	
Total		604	

B. Date referitoare la constructii

[illegible]

Suprafata masurata = 604 mp
Suprafata din act = mp

CHIPER
FRANCISC
SC TOPOGEOTEHNICS SRL
Confirmă executarea măsurătorilor, în teren,
corectitudinea întocmirii documentației
topografice și a conținutului planșelor
Semnatura și dată:
Data: 2020.11.16

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

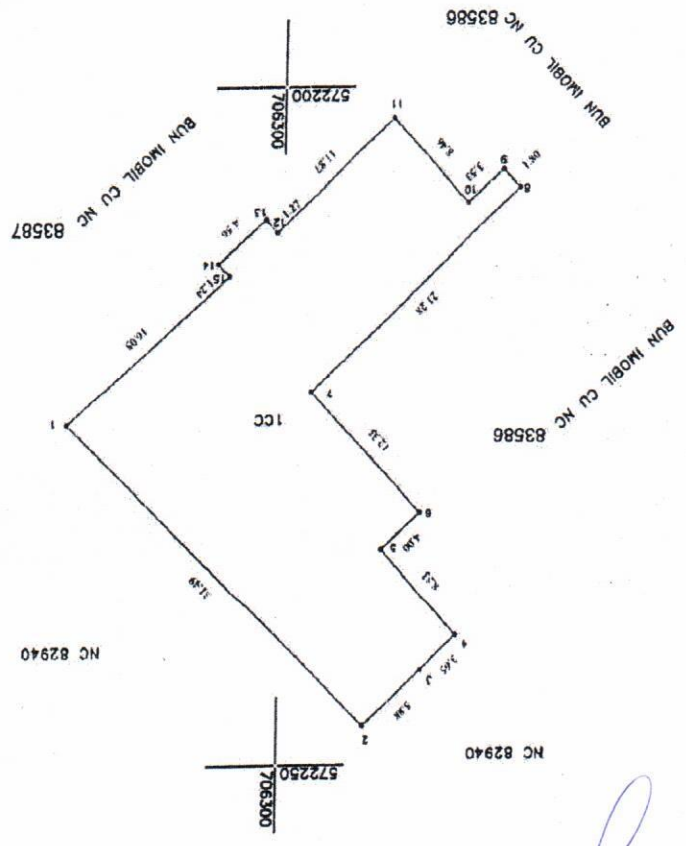
Mihaela
Pletoianu

Semnata digital de
Mihaela Pletolanu
Data: 2020.11.24
09:59:01 +02'00'

Semnatura si parafa
 Data.....
 la BCPI

Pian de amplasament și delimitare a bunului imobil
 Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafața măsurată (mp):	Adresa imobilului:
83588	604	Intavilan Vaslui, Str. Metalurgică Nr. 6, Jnd. Vaslui
Carica funcțară nr:	UAT	VASLUI



Dreptul de acces și servitute de trecere exclusivă, gratuit pe imobilul cu numărul cadastral 82940, proprietate Municipiul Vaslui

A. Date referitoare la teren

Nr. parțelă	Categorie de teren (mp)	Suprafață
1	CC	604
Teren intravilan		
Mentiuți		

B. Date referitoare la construcții

Total	604
Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)
	Valoare de impozitare (lei)
	Mentiuți

Suprafața măsurată = 604 mp	Suprafața din act = mp
-----------------------------	------------------------

Inspector
Confirmă introducerea imobilului în baza de date înregistrat și
atribuirea numărului cadastral
Mihaela Pletoiu
 Semnat digital de Mihaela Pletoiu
 Data: 2020.11.24
 0955301 +0200

Semnatura și parafă
 Data:
 Stampila BCPI

