



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 95

**privind darea în administrare către S.C.Aquavas Vaslui S.A.
a terenului în suprafață de 196 mp, aparținând domeniului privat
al municipiului Vaslui, situat în strada Pompelor FN, înscris în
Cartea Funciară municipiul Vaslui nr.84678**

**Consiliul Local al Municipiului Vaslui
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- solicitarea nr. 66459/05.04.2021 a S.C. Aquavas S.A. Vaslui;
- referatul nr. 84491/08.06.2021 al Primarului municipiului Vaslui;
- -raportul nr. 84578/08.06.2021 al Biroului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vaslui;
- rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- Hotărârea Consiliului Local nr.59/15.04.2021 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Vaslui a unui imobil (teren) în suprafață de 196 mp, situat în municipiul Vaslui, Str. Pompelor FN, Tarlaua-131, Parcela-1.
- prevederile art. 299 din O.U.G. 57/2009 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c și alin.6 lit. b și în temeiul art. 139 alin. 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă darea în administrare către S.C. Aquavas S.A. Vaslui, a terenului în suprafață de 196 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Vaslui, situat în strada Pompelor FN, înscris în Cartea Funciară municipiul Vaslui nr. 84678, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Darea în administrare prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre se aprobă în vederea amplasării unei stații de pompare a apei uzate REDIU-SPAU 1 și cămin decantor CD1 necesare în cadrul implementării proiectului „Fazarea proiectului Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă, a sistemului de canalizare și a stației de epurare în aglomerările Vaslui, Bârlad, Huși, Negrești din județul Vaslui”.

(3) Darea în administrare a terenului se face în baza unui Contract de dare în administrare, încheiat între municipiul Vaslui și S.C. Aquavas S.A. Vaslui, conform modelului prezentat în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Predarea- primirea terenului se va realiza în termen de 10 zile de la semnarea contractului de dare în administrare, prin încheierea unui proces verbal de predare-primire între municipiul Vaslui în calitate de predător și S.C. Aquavas S.A. Vaslui în calitate de primitor.

Art.2. Se împuternicește Primarul municipiului Vaslui, să semneze contractul de dare în administrare.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, Biroului Patrimoniu, Serviciului Finanțe Publice Locale și Serviciului Buget - Contabilitate din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului.

Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art.199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Prefecturii-județul Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Direcției de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;
- Biroului Patrimoniu;
- Serviciului Finanțe Publice Locale;
- Serviciului Buget - Contabilitate;
- S.C. Aquavas S.A. Vaslui

Vaslui - 24.06.2021

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Braniște Lucian



Contrasemnează,
Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu



**Tabel cuprinzând datele de identificare ale terenului ce se transmite în
administrare către S.C.Aquavas S.A. Vaslui**

Nr. crt.	Denumire imobil	Adresă imobil	Suprafață imobil - mp-	Număr cadastral	Valoare de inventar -lei-	Observații
1.	teren	Str. Pompelor FN	196	84678	15.273	Anexa 1.1

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Braniște Lucian



Contrasemnează,
Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu



JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
Str. Spiru Haret, Nr.2
Tel. 0235.310.999
Fax.0235.315.946

JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
Str.Ștefan cel Mare, nr.70
Tel.0235311600
Fax.0235311900

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Încheiat astăzi _____

În temeiul prevederilor art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract, în baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Vaslui nr..... privind darea în administrare către S.C.Aquavas Vaslui S.A. a terenului în suprafață de 196 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Vaslui, situat în strada Pompelor FN, înscris în Cartea Funciară municipiul Vaslui nr.84678

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Vaslui, cu sediul în mun.Vaslui, str.Spiru Haret nr. 2, reprezentat de domnul primar ing.Vasile Pavăl, având calitatea de **proprietar**, pe de o parte

și

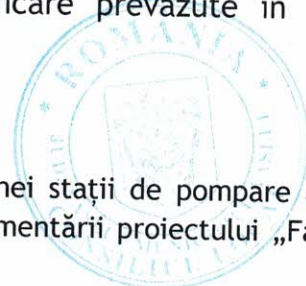
AQUAVAS S.A. VASLUI cu sediul în municipiul Vaslui, str.Ștefan cel Mare, nr.70, reprezentată de director general ing.Gabriel Beșleagă, având calitatea de **administrator**, pe de altă parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a terenului în suprafață de 196 mp, situat în str.Pompelor FN, municipiul Vaslui, județul Vaslui, înscris în Cartea Funciară municipiul Vaslui nr.84678, având datele de identificare prevăzute în anexa prezentului contract.

III. SCOPUL CONTRACTULUI

Art.2. Darea în administrare se realizează în vederea amplasării unei stații de pompare a apei uzate REDIU-SPAU 1 și cămin decantor CD1 necesare în cadrul implementării proiectului „Fazarea



proiectului Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă, a sistemului de canalizare și a stației de epurare în aglomerările Vaslui, Bârlad, Huși, Negrești din județul Vaslui”.

IV. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Contractul de administrare se încheie pe durata desfășurării activității, dacă legea nu prevede altfel.

V. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI

Art.4. Proprietarul se obligă:

- ✓ să predea bunurile în vederea administrării, în baza unui proces verbal de predare-primire în termen de 10 zile de la încheierea contractului;
- ✓ să verifice periodic modul cum sunt folosite și întreținut imobilul, cu respectarea destinației stabilite ;
- ✓ să realizeze inventarierea anuală a bunurilor transmise în administrare;
- ✓ să aprobe, la solicitarea administratorului, închirierea imobilului, cu respectarea procedurilor prevăzute de lege;
- ✓ la încetarea contractului să preia imobilul în starea în care a fost transmis.

VI. OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI

Art.5. Administratorul se obligă:

- ✓ să preia imobilul ce face obiectul prezentului contract, pe bază de proces-verbal de predare primire;
- ✓ să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană;
- ✓ să folosească bunul imobil încredințat, potrivit destinației stabilite de proprietar;
- ✓ să răspundă de distrugerea totală sau parțială a bunurilor încredințate, care s-ar datora culpei sale;
- ✓ să permită accesul proprietarului de câte ori este necesar pentru a controla starea imobilului încredințat;
- ✓ să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.6. Contractul de administrare încetează la data încetării desfășurării activității specifice, de către administrator.

VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.7 Partea care nu respectă obligațiile contractuale asumate prin prezentul contract, va datora celeilalte părți daune, în funcție de prejudiciul produs. Acesta va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art.8. Părțile nu răspund de neexecutarea obligațiilor sau executarea necorespunzătoare, dacă acest lucru a fost cauzat de forță majoră, așa cum este

definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

IX.DISPOZIȚII FINALE

Art.9. Modificarea contractului se poate face în limitele legislative în vigoare, cu acordul părților, prin act adițional, dacă legea nu prevede altfel.

Art.10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu sunt de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Art.11. Prezentul contract produce efecte de la data semnării de către ambele părți.

Art.12. Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, astăzicâte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

Municipiul Vaslui
PRIMAR
ing.Vasile Pavăl

ADMINISTRATOR

AQUAVAS S.A. VASLUI
DIRECTOR GENERAL
ing.Gabriel Beșleagă

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Braniște Lucian



Contrasemnează,
Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu



Tabel cuprinzând datele de identificare al imobilului aparținând municipiului Vaslui, ce se dă în administrarea către Aquavas S.A.Vaslui

Nr. crt	Adresă imobil	Suprafață	Număr cadastral	Număr inventar	Valoare inventar -lei-	Regim juridic
01	Teren Strada Pompelor FN	196 mp	83558	8000617	15.273	Domeniul privat al municipiului Vaslui conf.HCLnr.59/2021

PROPRIETAR

Municipiul Vaslui
PRIMAR
ing. Vasile Pavăl

ADMINISTRATOR

AQUAVAS S.A. VASLUI
DIRECTOR GENERAL
ing. Gabriel Beșleagă

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Branîște Lucian



Contrasemnează,
Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu

