



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 117

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 135/06.09.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza studiu de fezabilitate (SF), a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției - în forma finală rezultată ca urmare a parcurgerii etapei de evaluare a conformității administrative și eligibilității și a etapei de evaluare tehnică și financiară - pentru obiectivul: Proiect de realizare depou pentru transportul public (cod SMIS - 126907)

Consiliul Local al Municipiului Vaslui
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Implementarea "Proiect de realizare depou pentru transportul public";
- Referatul Primarului Municipiului Vaslui nr. 98461/28.07.2021;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 98465/28.07.2021;
- Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 2 lit. „b”, alin. 4 lit. „d” și art. 196 alin 1 lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică HCL 135/06.09.2019 după cum urmează:

1. Articolul 2 se modifică și va avea următorul conținut:

„Se aprobă Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul Proiect de realizare depou pentru transportul public - în forma actualizată, Anexa 2 la prezenta hotărâre.”

2. Articolul 3 se modifică și va avea următorul conținut:

„Se aprobă **Memoriu privind descrierea sumară a investiției** pentru obiectivul **Proiect de realizare depou pentru transportul public** -în forma actualizată, Anexa 3 la prezenta hotărâre.”

Art. II. Celelalte articole din Hotărârea nr. 135/06.09.2019 rămân neschimbate.

Art. III. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Management Proiecte.

Art. IV. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198, alin.1 din OUG 57/2019, actualizată.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului- Județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Serviciului Management Proiecte;
- Serviciului Administrație Publică Locală.

Vaslui - 29.07.2021

Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Jora Vasile-Mitică



Contrasemnează,
Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Aprobare indicatori tehnico-economici aferent proiectului "Proiect de realizare depou pentru transportul public", SMIS 126907

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fara TVA, din care constructii - montaj (C+M), in conformitate cu devizul general al investitiei:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	Total general	30.911.125,57	5.843.060,60	36.754.186,17
2	din care C+M	19.997.161,28	3.792.747,22	23.789.908,50

In devizul general se evidentiaza defalcarea cheltuielilor pe structura acestuia conform HG 907 /2016, conform Ghidului Solicitantului aferent Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 4 Sprijinirea dezvoltarii urbane durabile, Prioritatea de investitii 4e, Obiectivul specific 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă.

Capacitati (in unitati fizice si valorice)

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care indica atingerea tinteii obiectivului de investitii si dupa caz calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare.

Proiectul de arhitectură are ca obiect realizarea unui ansamblu de clădiri cu destinația de depou pentru transportul public. Pentru aceasta, o serie de imobile aflate n incintă, se vor demola. Construcțiile și amenajările propuse vor fi notate și denumite după cum urmează:

- Obiect 1 - Hală reparații
- Obiect 2 - Spălătorie
- Obiect 3 - Stație carburanți
- Obiect 4/5 - Remiza 1/2
- Obiect 6 - Generator rezervă
- Obiect 7- Depozit mașină și unelte deszăpezire
- Obiect 8- Depozit sare
- Obiect 9- Post transformare
- Obiect 10- Rezervă incendiu și stație pompe
- Obiect 11- Rețele exterioare
- 11.1- Puț forat
- 11.2- Bazin ape meteorice
- 11.3- Bazin spălătorie
- 11.4- Decantoare hidrocarburi
- 11.5- Deviere rețele existente
- Obiect 12- Drumuri și platforme

- Obiect 13- Linie contact
- Obiect 14- Imprejmuire
- Obiect 15- Amenajări exterioare
- Obiect 16- Reparații clădire existentă C5

OBIECT 1- HALĂ REPARAȚII: total suprafata utila: **1527,10 m²**

OBIECT 2 – SPĂLĂTORIE: total suprafata utila: **250,20 m²**

OBIECT 3 - STAȚIE CARBURANȚI: total suprafata utila: **27,49 m²**

OBIECTE 4/5- REMIZĂ MAȘINI 1 ȘI REMIZĂ MAȘINI 2: două construcții similare cu destinația de remiză având capacitatea de 10 mașini. Clădirile vor avea formă rectangulară cu dimensiunea de 50,40x14,00m și vor fi alcătuite dintr-un singur tronson în regim de înălțime Parter. Fiecare remiză va deservei gararea unui număr de 10 autovehicule.

OBIECT 6 – GENERATOR REZERVĂ 1: Clădirea pentru generatorul de rezervă are regim de înălțime parter și dimensiunile în plan de 8,42x3,96m

OBIECT 7 – DEPOZIT MAȘINĂ ȘI UNELTE DESZĂPEZIRE: Se va realiza o remiză pentru depozitarea mașinii și uneltelor pentru deszăpezire cu regim de înălțime parter având dimensiunile generale în plan de 6,42x3,96m

OBIECT 8 - DEPOZIT SARE: Obiectul 8 îl reprezintă realizarea unei construcții utilizată în scopul depozitării de sare pentru activități de deszăpezire. Clădirea va avea regim de înălțime Parter și dimensiunile generale în plan de 11.25x6x25m.

OBIECT 9 - POST TRANSFORMARE: se propune a fi realizat cu ajutorul unor containere metalice prefabricate. Ansamblul este alcătuit din două astfel de elemente cu o amprentă la sol de cca 37,95mp (cca. 3,50x11,50m), respectiv 29,70m (cca. 3,30x9,00m) ce vor fi amplasate în zona de nord a amplasamentului.

OBIECT 10 - REZERVĂ INCENDIU ȘI STAȚIE POMPE: Se va amplasa pe teren, conform planului de situație o rezervă de incendiu îngropată, cu un volum 116mc de și o stație de pompe la nivelul solului care se va amenaja în interiorul unui container prefabricat cu dimensiuni generale în plan de cca. 240x400m.

OBIECT 11 - REȚELE EXTERIOARE: Obiectul constă în realizarea rețelelor exterioare, inclusiv cele sanitare, termice și electrice.

OBIECT 12 - DRUMURI, PLATFORME: Se vor amenaja platforme carosabile pentru facilitarea circulației pentru transportul public (autobuze, troleibuze, șamd.) și se vor realiza conform normelor în vigoare. Accesul se va realiza pe latura de sud-est a amplasamentului prin intermediul unei porți auto mobile prin intermediul unei căi cu dublu sens cu lățimea de 7,80m.

OBIECT 13 - LINIE CONTACT

OBIECT 14 – IMPREJMUIRE: Se realizează cu stalpi metalici 70x70x4 cu înălțimea de 2,00m, încastrați într-un soclu din beton de min 50 cm.

OBIECT 15 - AMENAJARI EXTERIOARE: Amenajările exterioare propuse constă în realizarea de spații verzi, plantații de arbuști perimetral limitei de proprietate și realizarea de alei pavate în zona centrală din fața Halei de reparații (Obiect 1).

OBIECT 16 - REPARAȚII CLĂDIRE C5 EXISTENTĂ: Clădirea C5 - Corp administrativ este amplasată în zona intrării principale la sud-vest în cadrul incintei. Starea construcției este bună la momentul actual, fiind necesare doar intervenții de reface a finisajelor interioare



CAPACITATEA PROPUȘĂ

Indicator	VALOARE	U.M.
Regim de inaltime	P/P+E partial	
H max	+9.05m	m
S.T (suprafata teren)	22.685,00	mp
S.c Obiect 1 (suprafata contruita Depou)	1 459.70	mp
S.c Obiect 2 (suprafata contruita Spalatorie)	264.10	mp
S.c Obiect 3 (suprafata contruita Statie carburanti)	282.10	mp
S.c Obiect 4 (suprafata contruita Remiza 1)	721,90	mp
S.c Obiect 5 (suprafata contruita Remiza 2)	721,90	mp
S.c Obiect 6 (suprafata contruita generator)	37,00	mp
S.c Obiect 7 (suprafata contruita Dep. Masina si unelte dezapezire)	28,15	mp
S.c Obiect 8 (suprafata contruita Depozit sare)	71,35	mp
S.c Obiect 9 (suprafata contruita Post Transformare)	67,65	mp
S.c Totala	3653.85	mp
S.c Obiect 1 (suprafata contruita desfasurata Depou)	1 665.80	mp
S.c Obiect 2 (suprafata contruita desfasurata Spalatorie)	264.10	mp
S.c Obiect 3 (suprafata contruita desfasurata Statie carburanti)	282.10	mp
S.c Obiect 4 (suprafata contruita desfasurata Remiza 1)	721,90	mp
S.c Obiect 5 (suprafata contruita desfasurata Remiza 2)	721,90	mp
S.c Obiect 6 (suprafata contruita desfasurata generator)	37.00	mp
S.c Obiect 7 (suprafata contruita desfasurata Dep. Masina si unelte dezapezire)	28.15	mp
S.c Obiect 8 (suprafata contruita desfasurata Depozit sare)	71.35	mp
S.c Obiect 9 (suprafata contruita desfasurata Post Transformare)	67.65	mp
S.c.d totala	3 859.95	mp
P.O.T. % (procent de ocupare a terenului) S.C.T./S.T. x 100	17.98	%
C.U.T. (coeficient de utilizare a terenului) S.C.D.T./S.T.	0.179	
S Spatii verzi	7 868. 60	mp
S. pietonal/ alei	834.00	mp
S. carosabil	10 325.55	mp

DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI

Terenul cu numar cadastral 74677 pe care sunt propuse investițiile propuse pentru construire este situat în str. Ceramica nr. 3, mun. Vaslui, jud. Vaslui, are o suprafață de 22685 mp din măsurători, cu o formă poligonală neregulată în plan cu dimensiunile maxime de aproximativ 243x169 m, categoria de folosință curți-construcții.

Proiectant,



MEMORIU

Anexa 3 la HCL

NR. 117/29.07.2020

Privind descrierea sumara a investitiei aferente proiectului

“Proiect de realizare depou pentru transportul public”

Municipiul Vaslui implementeaza proiectul cu titlul “Proiect de realizare depou pentru transportul public” (SMIS 126907), Programul Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 4 Sprijinirea dezvoltarii urbane durabile, Prioritatea de investitii 4e, Obiectivul specific 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Obiectivul principal al proiectului este constituit de asigurarea facilităților și infrastructurii indispensabile asigurării serviciilor complete necesare funcționării mijloacelor de transport în comun.

Obiectivele secundare derivă din contribuția și rolul funcțiunii la atingerea următoarelor:

- Creșterea atractivității transportului public prin oferirea unor mijloace de transport în comun curate și sigure
- Reducerea timpilor de inutilizare a mijloacelor de transport în comun ca urmare a defecțiunilor
- Contribuția la dezvoltarea economică a comunității prin oferirea de noi locuri de muncă specializate
- Contribuția la reducerea poluării din surse clasice prin asigurarea unor servicii specifice pentru mijloace de transport în comun electrice – troleibuze
- Implementarea unor măsuri inovative înglobate în construcții care vizează economia de energie și asigurarea de surse alternative.

Caracteristici generale și funcționale:

OBIECT 1- HALĂ REPARAȚII

Clădirea propusă va avea funcțiunile principale de hală reparații și stație ITP la care se adaugă spații administrative, împreună cu anexele funcționale aferente acestora. Planimetric, clădirea are forma dreptunghiulară, fiind alcătuită dintr-un singur tronson și având un regim de înălțime P+Eparțial. Funcțiunile administrative sunt separate de cele de producție/depozitare.

OBIECT 2 - SPĂLĂTORIE

Spălătoria și va fi dotată cu instalații automate pentru spălarea mijloacelor de transport în comun de tip troleu. Construcția are o formă dreptunghiulară în plan și este alcătuită dintr-un singur tronson în regim de înălțime Parter.

Din punct de vedere funcțional, aceasta se va împărți în două zone: zonă spălătorie și zonă cu spații tehnice și anexe pentru anajați, acestea fiind separate prin intermediul unui perete de tip tristrat.

Accesul autoturismelor se va realiza într-un singur sens, pe fațada posterioară a construcției prin intermediul ușilor industriale cu dublă deschidere. Accesul angajaților se va realiza atât de pe fațada laterală dreapta, cât și din zona spălătoriei.

OBIECT 3 - STAȚIE CARBURANȚI

Stații de distribuție carburanți-lubrifianți este destinată uzului intern al depoului. Ansamblul se va amenaja pe o platformă betonată și se compune din următoarele:

- insulă pompe : 4 pompe de alimentare din care 3 pentru motorină și 1 pentru AD-blue
- copertină pentru acoperire ansamblu pompe și clădire anexă montată pe stalpi din europrofile metalice
- două rezervoare subterane din inox cu pereți dubli,
- guri descărcare cu recuperare de vapori
- aerisire rezervoare cu recuperare vapori,
- separatoare de grăsimi și hidrocarburi

OBIECTE 4/5- REMIZĂ MAȘINI 1 ȘI REMIZĂ MAȘINI 2

Obiectele 4 și 5 sunt identice și constau din două construcții similare cu destinația de remiză având capacitatea de 10 mașini. Clădirile vor avea formă rectangulară cu dimensiunea de 50,40x14,00m și vor fi alcătuite dintr-un singur tronson în regim de înălțime Parter.

Fiecare remiză va deservei gararea unui număr de 10 autovehicule a căror acces se va realiza prin intermediul a 10 porți cu dublă deschidere, dotate cu ferestre cu ochiuri mobile, două dintre ele având incorporate și uși pietonale.

OBIECT 6 – GENERATOR REZERVĂ 1

Clădirea pentru generatorul de rezervă are regim de înălțime parter și dimensiunile în plan de 8,42x3,96m. Planimetric, construcția are 2 deschideri de 3,60m și 4 travei de 2,00m. Funcțional, imobilul va avea o singură încăpere cu acces din exterior prin intermediul unei uși duble.

OBIECT 7 – DEPOZIT MAȘINĂ ȘI UNELTE DESZĂPEZIRE

Se va realiza o remiză pentru depozitarea mașinii și uneltelor pentru deszăpezire cu regim de înălțime parter având dimensiunile generale în plan de 6,42x3,96m. Planimetric, construcția va avea 2 deschideri de 3,60m și 3 travei de 2,00m. Ca funcțional, construcția va avea o singură încăpere cu acces din exterior prin intermediul unei uși duble.

OBIECT 8 - DEPOZIT SARE

Obiectul 8 îl reprezintă realizarea unei construcții utilizată în scopul depozitării de sare pentru activități de deszăpezire. Clădirea va avea regim de înălțime Parter și dimensiunile generale în plan de 11.25x6x25m.

OBIECT 9 - POST TRANSFORMARE

Postul de transformare se propune a fi realizat cu ajutorul unor containere metalice prefabricate. Ansamblul este alcătuit din două astfel de elemente cu o amprentă la sol de cca 37,95mp (cca. 3,50x11,50m), respectiv 29,70m (cca. 3,30x9,00m) ce vor fi amplasate în zona de nord a amplasamentului.

OBIECT 10 - REZERVĂ INCENDIU ȘI STAȚIE POMPE

Se va amplasa pe teren, conform planului de situație o rezervă de incendiu îngropată, cu un volum 116mc de și o stație de pompe la nivelul solului care se va amenaja în interiorul unui container prefabricat cu dimensiuni generale în plan de cca. 240x400m

OBIECT 11 - REȚELE EXTERIOARE-

- 11.1- Puț forat
- 11.2- Bazin ape meteorice
- 11.3- Bazin spălătorie
- 11.4- Decantoare hidrocarburi
- 11.5- Deviere rețele existente

OBIECT 12 - DRUMURI, PLATFORME

Se vor amenaja platforme carosabile pentru facilitarea circulației pentru transportul public (autobuze, troleibuze, șamd.) și se vor realiza conform normelor în vigoare. Accesul se va realiza pe latura de sud-est a amplasamentului prin intermediul unei porți auto mobile prin intermediul unei căi cu dublu sens cu lățimea de 7,80m.

OBIECT 13 - LINIE CONTACT

OBIECT 14 - IMPREJMUIRE

Se realizează cu stalpi metalici 70x70x4 cu înălțimea de 2,00m, încadrați într-un soclu din beton de min 50 cm.

OBIECT 15 - AMENAJARI EXTERIOARE

Amenajările exterioare propuse constă în realizarea de spații verzi, plantații de arbuști perimetral limitei de proprietate și realizarea de alei pavate în zona centrală din fața Halei de reparații (Obiect 1).

OBIECT 16 - REPARAȚII CLADIRE C5 EXISTENTĂ

Clădirea C5 - Corp administrativ este amplasată în zona intrării principale la sud-vest în cadrul incintei. Aceasta este o construcție cu formă dreptunghiulară în plan în regim de înălțime Parter. Structura se este din pereți portanți din zidărie de cărămidă cu acoperiș tip șarpantă în două ape.

Durata totală a proiectului este de 36 de luni din care 21 de execuție.

Proiectant
