



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 121

privind darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, a terenului în suprafață de 1275 mp, aparținând domeniului public al municipiului Vaslui, situat în strada slt. Ioanesei Adrian, nr.70, înscris în Cartea Funciară municipiul Vaslui nr.75016

**Consiliul Local al Municipiului Vaslui
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Grupului consilierilor locali ai PSD;
- referatul nr.102157/10.08.2021 al Primarului municipiului Vaslui;
- raportul nr.102206/10.08.2021 al Biroului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vaslui;
- rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- Hotărârea Consiliului Local Vaslui nr.15/2008 privind aprobarea asocierii dintre Consiliul Local Vaslui și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în vederea înființării *Adăpostului de zi și de noapte pentru copiii străzii* din Vaslui
- Hotărârea Consiliului Local Vaslui nr.24/2011 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local Vaslui nr.15/23.07.2008
- prevederile art. 297 și 299 din O.U.G. 57/2009 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c și alin.6 lit.b și în temeiul art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, a terenului în suprafață de 1275 mp, aparținând domeniului public al municipiului Vaslui, situat în strada slt.Ioanesei

Adrian, nr.70, înscris în Cartea Funciară municipiul Vaslui nr. 75016, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Darea în administrare prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre se aprobă pe perioada existenței construcției *"Adăpostul de zi și de noapte pentru copiii străzii din Vaslui"*.

(3) Darea în administrare a terenului se face în baza unui Contract de dare în administrare, încheiat între municipiul Vaslui, în calitate de proprietar și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, în calitate de administrator, conform modelului prezentat în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Predarea- primirea terenului se va realiza în termen de 10 zile de la semnarea contractului de dare în administrare, prin încheierea unui proces verbal de predare-primire între municipiul Vaslui în calitate de predător și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în calitate de primitor.

Art.2. Se împuternicește Primarul municipiului Vaslui, să semneze contractul de dare în administrare.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

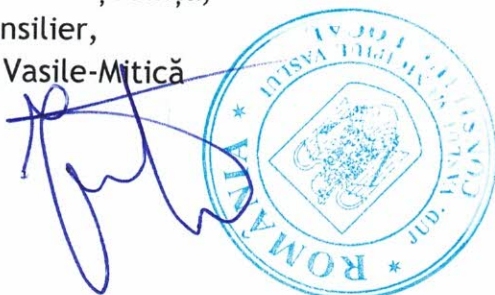
Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art.199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Biroului Patrimoniu;
- Serviciului Buget - Contabilitate;
- Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui

Vaslui - 25.08.2021

Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Jora Vasile-Mitică



Contrasemnează,
Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Tabel cuprinzand datele de identificare ale terenului ce se transmite în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui

Nr. crt.	Denumire imobil	Adresă imobil	Suprafață imobil - mp-	Numar cadastral	Observații
1.	teren	Str. slt Ioanesei Adrian, nr.70	1275	75016	Anexa 1.1

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ec. Jora Vasile-Mitică**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Jrs. Eduard Lăcătușu**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing letters.

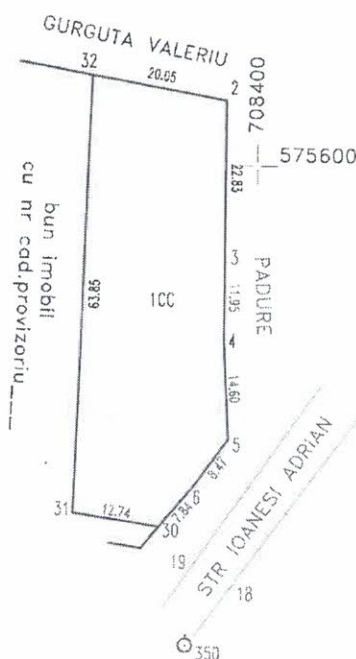
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1275	intravilan, str sit Ioanesei Adrian, nr 70, mun Vaslui, jud Vaslui
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) mun Vaslui



708300



575500

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	1275	Imobil imprejmuit
Total		1275	

Suprafata totala măsurată a imobilului = 1275 mp

Suprafata din act = mp

Executant PF CARA ELENA (nume, prenume)	Inspector
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și ștampila	Semnătura și parafa
Data	Data
	Ștampila BCPI



JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL VASLUI
Str. Spiru Haret, Nr.2
Tel. 0235.310.999
Fax.0235.315.946

JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
DGASPC VASLUI
Șoseaua Națională Vaslui- Iași, nr.1
Tel.0235315138
Fax.0235315346

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Încheiat astăzi _____

În temeiul prevederilor art. 362 din Ordonanța de Urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract, în baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Vaslui nr..... privind darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, a terenului în suprafață de 1275 mp, aparținând domeniului public al municipiului Vaslui, situat în strada slt. Ioanesei Adrian, nr.70, înscris în Cartea Funciară municipiul Vaslui nr.75016.

I.PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Vaslui, cu sediul în mun. Vaslui, str. Spiru Haret nr. 2, reprezentat de Primar ing.Vasile Pavăl, având calitatea de **proprietar**, pe de o parte

și

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui cu sediul în municipiul Vaslui, Șoseaua Națională Vaslui -Iași nr.1, reprezentată de director general Cazacu Dragoș Andrei , având calitatea de **administrator**, pe de altă parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a terenului în suprafață de 1275 mp, aparținând domeniului public al municipiului Vaslui, situat în strada slt. Ioanesei Adrian, nr.70, înscris în Cartea Funciară municipiul Vaslui nr.75016,având datele de identificare prevăzute în anexa prezentului contract.

III.SCOPUL CONTRACTULUI

Art.2. Darea în administrare se realizează în vederea implementării proiectului de înființare a *Adăpostului de zi și de noapte pentru copiii străzii* din Vaslui.

IV. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Contractul de administrare se încheie pe durata existenței construcției *Adăpostul de zi și de noapte pentru copiii străzii* din Vaslui

V. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI

Art.4. Proprietarul se obligă:

- ✓ să predea bunurile în vederea administrării, în baza unui proces verbal de predare-primire în termen de 10 zile de la încheierea contractului;
- ✓ să verifice periodic modul cum este folosit și întreținut imobilul, cu respectarea destinației stabilite ;
- ✓ să realizeze inventarierea anuală a bunurilor transmise în administrare;
- ✓ la încetarea contractului, să preia imobilul în starea în care a fost transmis.

VI. OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI

Art.5. Administratorul se obligă:

- ✓ să preia imobilul ce face obiectul prezentului contract, pe bază de proces-verbal de predare primire;
- ✓ să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană;
- ✓ să folosească bunul imobil încredințat, potrivit destinației stabilite de proprietar;
- ✓ să răspundă de distrugerea totală sau parțială a imobilului și a bunurilor încredințate, care s-ar datora culpei sale;
- ✓ să permită accesul proprietarului de câte ori este necesar pentru a controla starea imobilului încredințat;
- ✓ să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.6. Contractul de administrare încetează la data pieirii bunului, la data încetării activității specifice, de către administrator sau la o data stabilită de comun acord de către părți.

VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.7 Partea care nu respectă obligațiile contractuale asumate prin prezentul contract, va datora celeilalte părți daune, în funcție de prejudiciul produs. Acesta va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art.8. Părțile nu răspund de neexecutarea obligațiilor sau executarea necorespunzătoare, dacă acest lucru a fost cauzat de forță majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

IX.DISPOZIȚII FINALE

Art.9. Modificarea contractului se poate face în limitele legislative în vigoare, cu acordul părților, prin act adițional, dacă legea nu prevede altfel.

Art.10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu sunt de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Art.11. Prezentul contract produce efecte de la data semnării de către ambele părți.

Art.12. Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, astăzicâte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

MUNICIPIUL VASLUI
PRIMAR
Ing.Vasile Pavăl

ADMINISTRATOR

D.G.A.S.P.C VASLUI
DIRECTOR GENERAL
Cazacu Dragoș Andrei



Tabel cuprinzând datele de identificare al imobilului aparținând municipiului Vaslui, ce se dă în administrarea către D.G.A.S.P.C. VASLUI

Nr. crt	Adresă imobil	Suprafață	Număr cadastral	Regim juridic
01	Teren Strada slt Ioanesei Adrian, nr.60	1275mp	75016	Domeniul privat al municipiului Vaslui conf. H.G. nr. 1361/2001

PROPRIETAR

MUNICIPIUL VASLUI
PRIMAR
Ing.Vasile Pavăl

ADMINISTRATOR

D.G.A.S.P.C VASLUI
DIRECTOR GENERAL
Cazacu Dragoș Andrei

