



HOTĂRÂREA NR. 111

privind aprobarea unor elemente de calcul necesare stabilirii prețurilor locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere :

- Referatul nr.122002/ 20.06.2022 al Primarului Municipiului Vaslui,
- raportul nr.123228/22.06.2022 al Biroului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui
- Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Vaslui;
- Prevederile art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 1174/28.10.2021, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001,
- Referatul nr.121587/17.06.2022 al Comisiei privind identificarea unor elemente de calcul necesare stabilirii prețurilor locuințelor pentru tineri, construite prin programele Agenției Naționale pentru Locuințe,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art.196 alin (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă unele elemente de calcul necesare stabilirii prețurilor locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L, conform anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează SC Locativa S.R.L.Vaslui

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului Județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;

- Direcției Economice;
- Biroului Patrimoniu;
- SC Locativa SRL Vaslui.

Vaslui 28.07.2022

Președinte de ședință,
Consilier,
Prof Vîrlan Luminița Mihaela

Contrasemnează,
Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu



ELEMENTE DE CALCUL

necesare stabilirii prețurilor locuințelor pentru tineri, construite prin programele
A.N.L

I. Bloc 287/C2, Tronson A

S+P+M+7-8E cu 42 u.l.; Str. Traian nr. 287, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui, 42 u.l.

- Luna/an recepție imobil = Febr/2004
- Valoare de investiție/amplasament (Vii) = 4.021.104,84 lei;
 - ✓ PMV - 3.142.628,32 lei, în cotă procentuală de 78,15%;
 - ✓ ANL - 878.476,52 lei, cotă procentuală de 21,85%;
- Suprafața construită desfășurată (mp)/amplasament (Scdi) = 5.003,78 mp;

II. Bloc 287/C2, Tronson B

S+P+M+6-7E cu 35 u.l.; Str. Traian nr. 287, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui, 35 u.l.

- Lună/an recepție imobil = Aug/2006;
- Valoare de investiție/amplasament (Vii) = 5.965.029,67 lei;
 - ✓ PMV - 4.184.695,38 lei, în cotă procentuală de 70,15%;
 - ✓ ANL - 1.780.334,29 lei, cota procentuală de 29,85%;
- Suprafața construită desfășurată (mp)/amplasament (Scdi) = 4.066,56 mp;

III. Bloc 283/I2/B+C

P+3E+M, str. Traian nr. 283, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui, 36 u.l.

- Luna/an recepție imobil = Sept/2004;
- Valoare de investiție/amplasament (Vii) = 3.059.530,40 lei;
 - ✓ PMV - 1.086.204,35 lei, în cotă procentuală de 35,50%;
 - ✓ ANL - 1.973.326,05 lei, cotă procentuală de 64,50%;
- Suprafața construită desfășurată (mp)/amplasament (Scdi) = 2.621,78 mp;

IV. Bloc 500 (Bloc 1)

scara A și scara B, strada Metalurgiei, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui

- Luna/an recepție imobil = Febr/2012;
- Valoare de investiție/amplasament (Vii) = 4.896.074,60 lei;

- ✓ PMV - 0 lei, în cotă procentuală de 0%;
- ✓ ANL - 4.896.074,60 lei, cotă procentuală de 100%;
- Suprafața construită desfășurată (mp)/amplasament (Scdi) = 3.218 mp;

V. Bloc 501 (Bloc 2)

scara A și scara B, strada Metalurgiei, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui

- Luna/an recepție imobil = Sept/2012;
- Valoare de investiție/amplasament (Vii) = 4.910.856,06 lei;
 - ✓ PMV - 0 lei, în cotă procentuală de 0%;
 - ✓ ANL - 4.910.856,06 lei, cotă procentuală de 100%;
- Suprafața construită desfășurată (mp)/amplasament (Scdi) = 3.218 mp;

VI. Bloc 502 (Bloc 3)

scara A strada Metalurgiei, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui

- Luna/an recepție imobil = Sept/2012;
- Valoare de investiție/amplasament (Vii) = 2.475.662,86 lei;
 - ✓ PMV - 0 lei, în cotă procentuală de 0%;
 - ✓ ANL - 2.475.662,86 lei, cotă procentuală de 100%;
- Suprafața construită desfășurată (mp)/amplasament (Scdi) = 1.609 mp;

Vaslui -28.07.2022

Președinte de ședință,
Consilier,
Prof Vîrlan Luminita Mihaela



Contrasemnează,
^ Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu

