



HOTĂRÂREA NR. 161

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 17/10.02.2022 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Înlocuire acoperiș corp A - Liceul Tehnologic Ion Mincu Vaslui”

CONSILIUL LOCAL VASLUI

- Având în vedere referatul nr. 154209 din 27.09.2022 și raportul nr. 154213 din 27.09.2022 al Direcției Investiții, Implementare Proiecte și Supraveghere Video - Biroul Investiții, prin care se propune actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Înlocuire acoperiș corp A - Liceul Tehnologic Ion Mincu Vaslui”.
- Memoriu justificativ întocmit de S.C. CIVIL PROIECT S.R.L. VASLUI privind justificarea modificărilor intervenite față de documentația aferentă obiectivului de investiții „Înlocuire acoperiș corp A - Liceul Tehnologic Ion Mincu Vaslui” aprobată prin HCL nr. 17/10.02.2022.
- În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali; În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b, coroborat cu alin. 4 lit. d, art. 139 alin. 3 lit. g, și art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică și se completează art 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 17/10.02.2022 după cum urmează:

1. Articol 1 va avea următorul conținut:

„Se aprobă documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Înlocuire acoperiș corp A - Liceul Tehnologic Ion Mincu Vaslui”, completată prin Memoriu justificativ întocmit de S.C. CIVIL PROIECT S.R.L. VASLUI în formă actualizată conform anexelor 1 și 2 la prezenta hotărâre.”

Art.II. Celelalte articole din Hotărârea nr. 17/10.02.2022 rămân neschimbate.

Art.III. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Investiții și Supraveghere Video.

Art.IV. Hotărârea intră în vigoare conform art. 199 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului Județul Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Serviciului Investiții și Supraveghere Video;

Vaslui, 06.10.2022

Președinte de ședință,
Consilier, Bohotineanu Mihaela Verginia

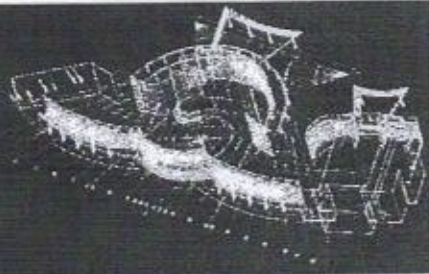


Contrasemnează,
Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu



CIVIL PROIECT S.R.L.
PROIECTARE IN CONSTRUCTII

Str. Republicii, bl. 367, sc. C, ap. 16
Mun. Vaslui, jud. Vaslui
Tel: 0729 768 760, fax: 0372 875 034
e-mail: office@civilproiect.ro



nr. 536/27.09.2022

Către,

MUNICIPIUL VASLUI

Investitie

În urma a solicitării dumneavoastră, vă transmitem următoarele:

MEMORIU JUSTIFICATIV

Referitor la obiectivul „**ÎNLOCUIRE ACOPERIȘ LICEUL TEHNNOLOGIC „ION MINCU” - CORP A**”, devizul inițial la faza DALI a fost realizat cu respectarea HG907/2016, având la bază prețuri medii ale pieței la data de 15.10.2021, valoarea aprobată fiind de 1.187.526,92 lei cu TVA.

La data de 21.03.2022 a fost realizat devizul general al obiectivului, faza Proiect Tehnic, valoarea rezultată fiind de 1.524.000,93 lei cu TVA.

Diferența între valoarea aprobată la faza DALI și valoarea rezultată la faza PTh este dată de creșterea explozivă a prețurilor materialelor de construcții, a energiei electrice / gaze și a costurilor cu transporturile, cauzate de războiul din Ucraina.

Cu stimă,
Moroșanu Liviu – Ionuț



Contrasemnează
Secretar
Jrs. Eduard Lacatusu



22-154274-PVS Prim. Mun. Vaslui 27.09.2022

Presedinte sedinta
Bohotineanu Mihaela Virginia



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
INLOCUIRE ACOPERIS LICEUL TEHNNOLOGIC "ION MINCU" - CORP A
MUNICIPIUL VASLUI, JUDETUL VASLUI

ACTUALIZAT 21.03.2022

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
0	1	2	3	4
PARTEA - I -				
CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor			
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00
CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Alimentare cu apa rece si apa calda menajera	0,00	0,00	0,00
2.2	Canalizare ape uzate menajere	0,00	0,00	0,00
2.3	Retea electrica	0,00	0,00	0,00
2.4	Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
2.5	Retea hidranti interiori	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 2	0,00	0,00	0,00
CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare			
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta			
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica			
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului			
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigintie de santier	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	Total capitol 3	95.500,00	18.145,00	113.645,00
CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Corp Corp A - LICEUL TEHNOLOGIC ION MINCU			

4.1.1 - Sarpanta si invelitoare inclusiv desfaceri	765.484,01	145.441,96	910.925,97
4.1.2 - Termoizolatie in pod vata minerala bazaltica 30 cm	226.627,40	43.059,21	269.686,61
4.1.3 - Instalatie paratrasnet	51.981,95	9.876,57	61.858,52
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.1 - montaj echipamente cladire scoala	0,00	0,00	0,00
4.2.2 - montaj echipamente cladire internat	0,00	0,00	0,00
4.2.3 - montaj echipamente cladire cantina	0,00	0,00	0,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3.1 - utilaje si echipamente	0,00	0,00	0,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5 Dotari			
4.6 Active necorporale			
Total capitol 4	1.044.093,36	198.377,74	1.242.471,10
CAP. 5 - Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de santier			
5.1.1 - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	26.771,60	5.086,60	31.858,21
5.1.2 - Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului			
5.2.1 Comisiunile si dobandele aferente creditului bancar finantare			
5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.354,32	0,00	5.354,32
5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.070,86	0,00	1.070,86
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.354,32	0,00	5.354,32
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	104.409,34	19.837,77	124.247,11
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5	142.960,45	24.924,38	167.884,83
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare			
6.2 Probe tehnologice si teste			
Total capitol 6			
TOTAL GENERAL	1.282.553,81	241.447,12	1.524.000,93
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.070.864,96	203.464,34	1.274.329,31

Data

21.03.2022

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL VASLUI

Intocmit,
CIVIL PROIECT SRL VASLUI
ing. Morosanu Liviu Ionut
Sef de proiect



Presedinte sedinta
Bohotineanu Mihaela Virginia



Contrasemneaza
Secretar
Mrs. Eduard Lacatusu